



Rif.: 60958748

**€ 732.939**
**Quadrilocale in vendita**

Bergamo, Via Baioni - Valverde

**Tipologia:** appartamenti

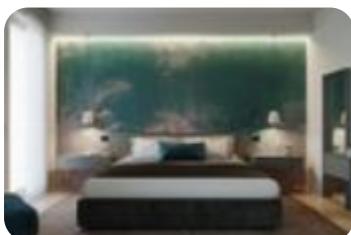
**Superficie:** mq 189 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Box:** 1

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 60.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

BAIONI 70, NUOVA INIZIATIVA NEL CUORE DI VALTESSE A BERGAMO. Situato nel cuore pulsante di Valtesse, a pochi passi dal centro di Bergamo e ai piedi della suggestiva Città Alta, questo elegante quadrilocale al piano terra, fa parte di una nuova iniziativa residenziale composta da sole 5 unità abitative. Ideale per chi cerca un'oasi di tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'appartamento offre anche un'ampia area verde esclusiva, perfetta per godere di momenti di relax all'aperto. La soluzione si presenta con accesso privato che garantisce massima riservatezza e comfort, ampio e luminoso soggiorno caratterizzato da finiture di prestigio e delle vetrate che permettono una piacevole illuminazione naturale. La cucina abitabile progettata per un uso funzionale, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. L'appartamento comprende tre camere da letto, di cui una matrimoniale dotata di un'elegante cabina armadio, due bagni moderni, rifiniti con materiali di alta qualità, assicurano praticità e comodità. Infine un ripostiglio completa la disposizione.

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

