



Rif.: 61274724

**€ 245.000**

## Trilocale in vendita

Bergamo, Via Pelandi - Borgo Palazzo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 78 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Classe energetica: **D**

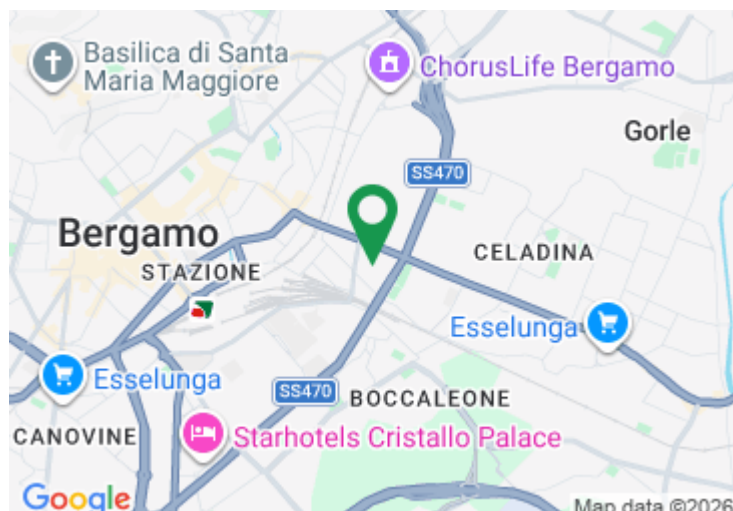
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PELANDI-Recente trilocale con box, cantina e giardino condominiale in zona residenziale tranquilla e silenziosa ma ben collegata e con tutti i servizi a portata di mano, proponiamo in vendita un incantevole trilocale, situato al quarto piano di un condominio dotato di ascensore. L'appartamento si presenta accogliente, ben distribuito e pronto per essere abitato. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone, uno spazio piacevole da vivere e ideale anche per godersi un momento di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto, mentre il bagno è dotato di vasca. La posizione al quarto piano, unita alla tranquillità della zona, rende l'abitazione particolarmente luminosa e silenziosa, creando un ambiente confortevole e piacevole da vivere. Un ulteriore punto di forza della proprietà è il giardino condominiale, uno spazio verde a disposizione dei residenti dove è presente anche un'area dedicata ai più piccoli, con giochi per bambini.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

