



Rif.: 61259203

€ 445.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via Malj Tabajani - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 41.14 kW h/m² anno

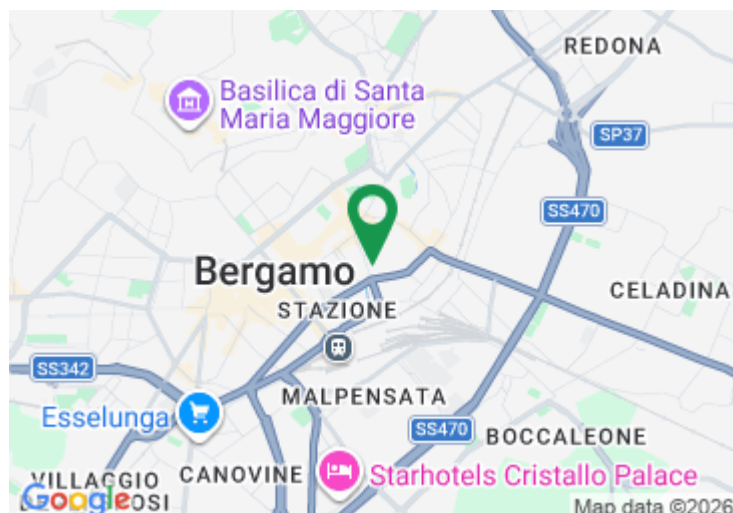
EP globale rinnovabile: 41.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MALJ TABAJANI - Nel cuore di Bergamo proponiamo in vendita un trilocale inserito in un importante intervento di riqualificazione edilizia composto da sole 14 unità abitative, progettate per offrire comfort, qualità costruttiva ed elevata efficienza energetica. L'appartamento è studiato per garantire ambienti funzionali e luminosi, con finiture di pregio e tecnologie di ultima generazione. La costruzione è realizzata secondo i più moderni criteri di sostenibilità, in classe energetica A2. Tra le principali dotazioni troviamo isolamento termoacustico delle murature, serramenti ad alte prestazioni, impianto fotovoltaico e predisposizione domotica, soluzioni pensate per ridurre i consumi e migliorare il benessere abitativo. L'immobile viene consegnato chiavi in mano e il prezzo comprende gli allacciamenti e l'accatastamento. La posizione centrale consente di raggiungere comodamente a piedi i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

