



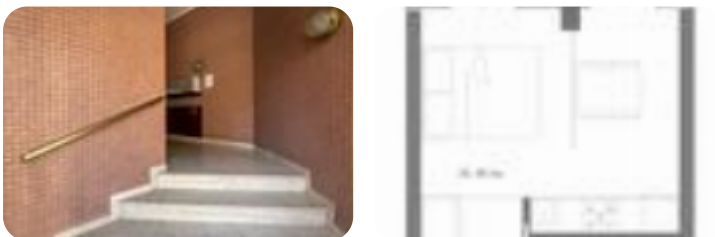
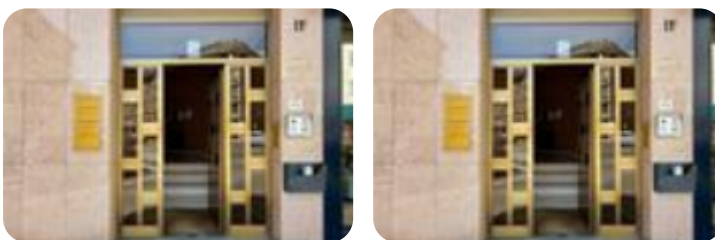
Rif.: 61204552

€ 149.000

Monocale in vendita

Bergamo, Via Angelo Maj - Sant'Anna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



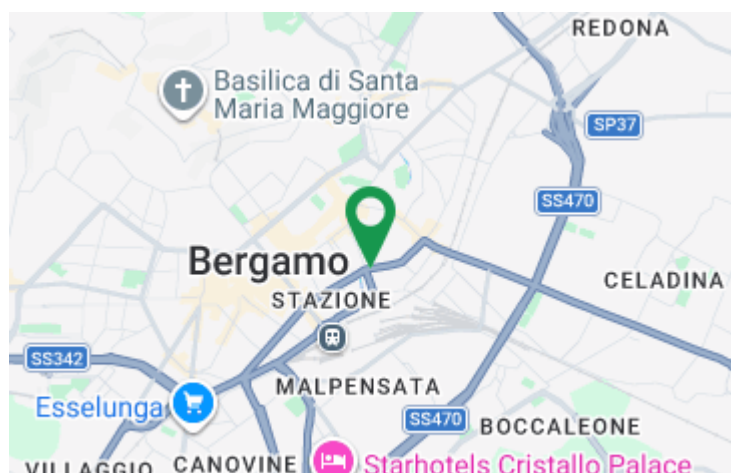
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ANGELO MAJ - Nel pieno centro di Bergamo, a due passi dalla stazione e da tutti i principali servizi, proponiamo monocale di circa 38 mq situato al secondo piano, attualmente in fase di completa riqualificazione. L'immobile è pensato per offrire comfort e funzionalità in spazi ottimizzati con attenzione al dettaglio. La soluzione sarà valorizzata da un balcone privato con esposizione a est, da una doppia uscita dalla zona living verso l'esterno e da una distribuzione interna studiata per rendere ogni ambiente pratico e ben vivibile. Completano la proprietà una comoda dispensa, un bagno con doccia in nicchia e un pratico separé, ideale per distinguere al meglio la zona giorno dalla zona notte e dare maggiore ordine e privacy agli spazi. Una proposta interessante sia per chi cerca un punto d'appoggio moderno in città, sia per chi desidera investire in una posizione centrale e strategica. Consegna prevista per l'autunno 2026. Possibilità di recupero fiscale sui lavori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

