



Rif.: 61204536

€ 139.000

Monocale in vendita

Bergamo, Via Angelo Maj - Sant'Anna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



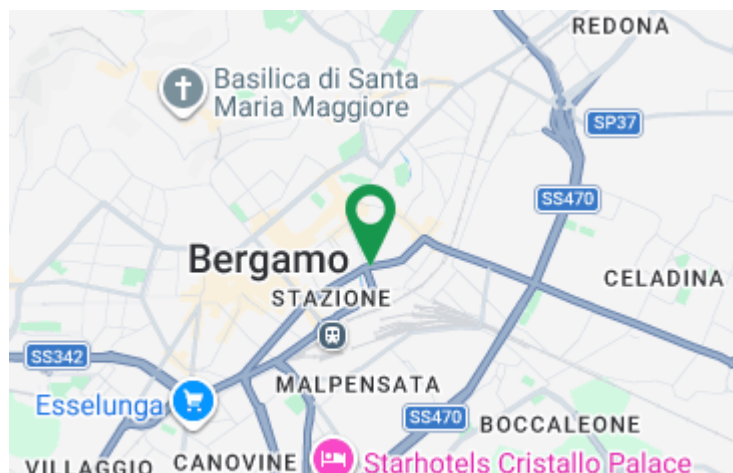
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANGELO MAJ - Nel pieno centro di Bergamo, a due passi dalla stazione e da tutti i principali servizi, proponiamo monocale di circa 35 mq situato al secondo piano, attualmente in fase di completa riqualificazione. L'immobile è stato pensato per offrire comfort e praticità in spazi ben organizzati, con una distribuzione interna studiata per valorizzare ogni ambiente. La soluzione sarà arricchita da un balcone privato con esposizione a est, ideale per garantire luce naturale e uno sfogo esterno riservato. Completano la proprietà una comoda dispensa, un bagno con doccia in nicchia e una pratica porta a libro dedicata alla zona lavanderia, pensata per rendere gli spazi ancora più ordinati e funzionali. Una proposta interessante sia per chi cerca un punto d'appoggio moderno in città, sia per chi desidera investire in una posizione centrale e strategica. Consegna prevista per l'autunno 2026. Possibilità di recupero fiscale sui lavori.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

