



Rif.: 61112529

↓ € 600 / mese

€ 700 (-15%)

## Bilocale in affitto

Bergamo, Via Alessandro Noli - Borgo Palazzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 314.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 314.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA NOLI - Proponiamo in locazione un accogliente bilocale di 44 mq oltre ad un ampio patio esterno esclusivo completamente arredato e completo di aria condizionata. L'immobile, costruito e ristrutturato nel 2010, offre un ambiente moderno e funzionale. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per chi cerca praticità e comfort. La camera da letto, spaziosa e ben illuminata, garantisce un riposo sereno. Il bagno, finestrato, dotato di finiture moderne, completa la proprietà una pratica cantina. Situato in una posizione strategica ma riservata, l'appartamento è perfetto per chi desidera vivere in una zona ben servita e collegata. Il canone mensile è di 600 , a cui si aggiungono 100 di spese condominiali, che includono i servizi comuni. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione confortevole e ben posizionata a Bergamo. Disponibile dal 1 di Ottobre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

