



Rif.: 60894877

## € 380.000

### Trilocale in vendita

Bergamo, Via Borgo Palazzo - Borgo Palazzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 87.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 87.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO PALAZZO ALTA - VIA PIGNOLO: In esclusiva Corte di fine 800 ristrutturata nel 2022 proponiamo incantevole soluzione nel completo silenzio di un chiostro interno ma centralissima rispetto al cuore della Città Bassa. In un perfetto connubio di comfort e storicità, al primo e penultimo piano servito da ascensore, la nostra soluzione offre 144 mq di perfetto stile. L'ingresso ci introduce nell'ampio salone dove la zona leaving è in perfetta armonia con sala da pranzo, la quadrupla esposizione consente alla luce di invadere piacevolmente l'ambiente. La scelta dei materiali interni ci raccontano l'evoluzione del tempo, il nostro occhio viene catturato inizialmente dalle pietre delle cornici esterne, dai mattoncini d'epoca e dalla deliziosa fontana posizionata all'ingresso dell'atrio condominiale poi il cotto della pavimentazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

