



Rif.: 61273929

€ 59.000

Negozio in vendita

Bergamo, Via Casalino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 1.500

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 467.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.77 kW h/m² anno

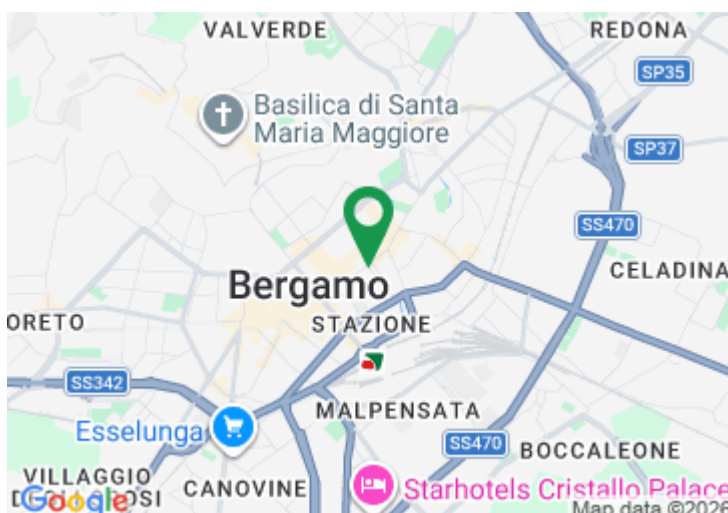
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bergamo: Ubicato in zona centrale della città, proponiamo in vendita negozio A REDDITO posto su più livelli. L'immobile è dotato di un'ampia vetrina su strada, che garantisce visibilità e luminosità all'ambiente. Internamente è disposto su due livelli e si compone di una zona commerciale al piano terreno di circa 30 mq, di un soppalco finestrato di circa 13 mq. Date le caratteristiche, l'immobile risulta particolarmente adatto per uso investimento, data la redditività lorda pari a circa l'11% (canone annuo 6.500 €).



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

