



Rif.: 61273340

**€ 10.000 / mese**

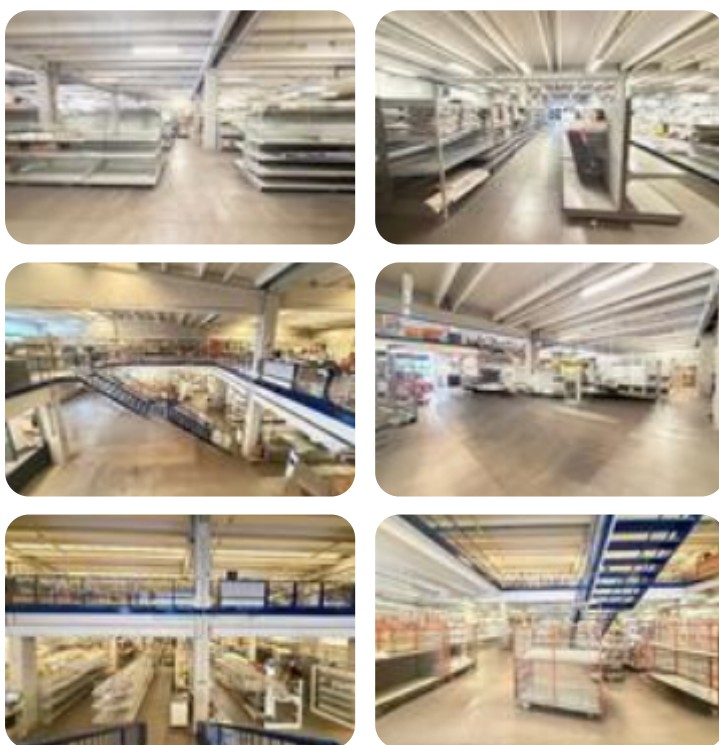
**Capannone in affitto**

**Bergamo, Via Gerolamo Zanchi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 2.300 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |

Questo immobile è esente da classe energetica

Bergamo: Ubicato in zona comoda alle principali vie di comunicazione, proponiamo in affitto capannone di circa 2.300 mq, adatto per commercio all'ingrosso. Internamente si dispone su due livelli, piano terreno di circa 1.250 mq (h min 3,25 max 3,57) e piano primo di circa 1.050 mq (h min 3,62 max 4,94), collegati tra loro mediante comoda scala interna e, nella zona magazzino, da scale e montacarichi (portata 1.000 kg). Dotato di illuminazione, impianto elettrico, riscaldamento, antincendio con manichette, soletta portata 400 kg/mq, due portoni sezionali h 4.20 che facilitano le operazioni di carico - scarico. Situato in posizione strategica, dotata di numerosi parcheggi. **LIBERO DA INIZIO 2027**



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

