



Rif.: 61271183

€ 450.000

Negozi in vendita

Bergamo, Via Gian Maria Scotti - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.500
Box:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 429.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 44.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bergamo: LIBERO DA INIZIO 2027 Ubicato in zona centralissima, proponiamo in vendita negozio in posizione d'angolo. L'immobile è disposto su 3 livelli; piano terreno di circa 125 mq, piano primo soppalcato di circa 65 mq e piano interrato (ad uso magazzino) di circa 140 mq, oltre ad un box auto di proprietà. Internamente si presenta in ottime condizioni d'uso, caratterizzato da ottima immagine e particolarmente adatto per attività di vendita al dettaglio e showroom. Le numerose vetrine, che affacciano sia sulla via Spaventa che sulla via Scotti, donano forte visibilità ed assicurano luminosità all'ambiente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

