



Rif.: 61247289

€ 4.500 / mese

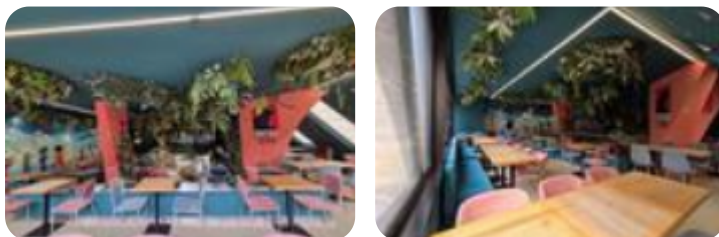
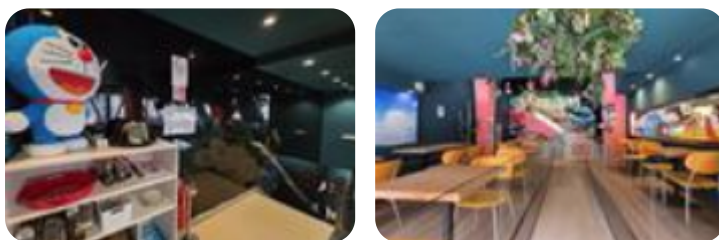
Negozio in affitto

Bergamo, Via giuseppe verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 785.82 kW h/m² anno



Bergamo CentroPosizionato su una delle vie più centrali del comune di Bergamo, in una posizione di assoluto prestigio caratterizzata da elevata visibilità e intenso passaggio veicolare, proponiamo in locazione esclusivo locale commerciale già predisposto per attività di ristorazione pronto all'utilizzo. L'immobile si sviluppa su tre livelli, collegati internamente da una comoda scala, per una superficie complessiva di circa 300 mq, comprensiva di una terrazza esterna di circa 20 mq ideale per il servizio all'aperto. Al piano terra, di mq 100, trovano spazio ingresso, un'ampia sala ristorazione open space e la cucina a vista con accesso diretto alla terrazza. Il primo piano, di mq 80 circa, ospita un'ulteriore sala ristorazione completamente vetrata sul fronte principale. Il piano interrato, di mq 100, è dedicato agli spazi di servizio e comprende un deposito con accesso indipendente da rampa carrabile, tre servizi igienici per la clientela, di cui uno conforme alla normativa per persone con disabilità, locali riservati al personale con spogliatoi uomo e donna, relativi servizi, ripostiglio e disimpegni. La proprietà si presenta in eccellenti condizioni manutentive ed è dotata [...]

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

