



Rif.: 61216209

**€ 1.100.000**

**Capannone in vendita**

**Gorle, Via Giuseppe Toniolo**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.400 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 414.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

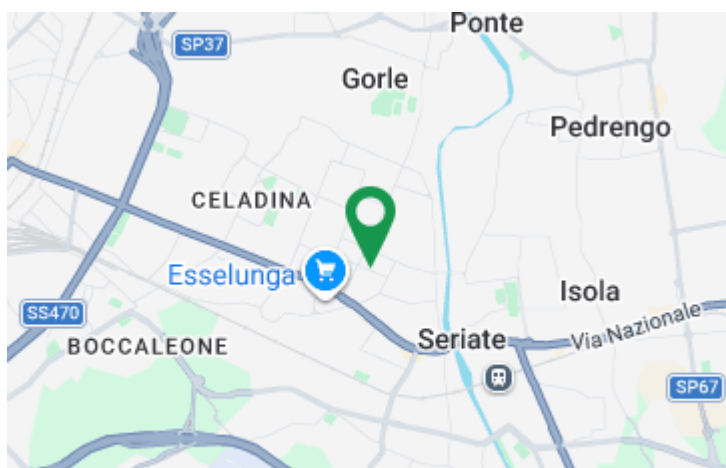
**EP globale rinnovabile:** 2.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Gorle: Confine Bergamo-Seriate Vende capannone 1140 mq Ubicato al confine con la città di Bergamo e Seriate, proponiamo in vendita capannone di circa 1140 mq oltre uffici ed area esterna, formato da due fabbricati adiacenti ed attualmente comunicanti tra loro:- il primo è composto da una superficie capannone di circa 865 mq avente altezza 8 m e dotato di mensole per carroponte, uffici su due livelli per circa 250 mq complessivi, piazzale antistante di circa 340 mq oltre ad altre aree esterne per circa 140 mq- il secondo è composto da una superficie capannone di circa 280 mq avente altezza 8 m, piazzale antistante di circa 270 mq, tettoia di circa 130 mq oltre ad area retrostante di circa 90 mq Internamente si presenta in buono stato d'uso, particolarmente luminoso grazie alle ampie superfici vetrate, pavimentato sia internamente che esternamente, la copertura è stata rifatta ed è priva di amianto. Date le caratteristiche, l'immobile risulta particolarmente adatto per attività di lavorazione artigianali, deposito e stoccaggio merci e veicoli

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

