



Rif.: 61207362

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Bergamo, Passaggio dei Canonici Lateranensi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 73 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.600

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 319.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 339.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Bergamo centro Ubicato a pochi passi dalle vie più centrali del Comune di Bergamo proponiamo in locazione locale commerciale al piano terra con una superficie di 65 mq.

L'immobile si presenta come un open space facilmente modulabile, ideale per diverse tipologie di attività.

Completa la proprietà un servizio igienico. Il locale è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento gestibile quonamamente e di due ampie vetrine affacciate su galleria di forte passaggio pedonale, che garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale agli ambienti interni. Nei pressi del negozio è presente un ampio parcheggio, garantendo comodità per la sosta auto. Soluzione interessante per chi cerca uno spazio funzionale e ben esposto in contesto comodo, dinamico e frequentato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

