



Rif.: 61120034

€ 140.000

Negozio in vendita

Bergamo, Via Vittorio Gasparini - Boccaleone

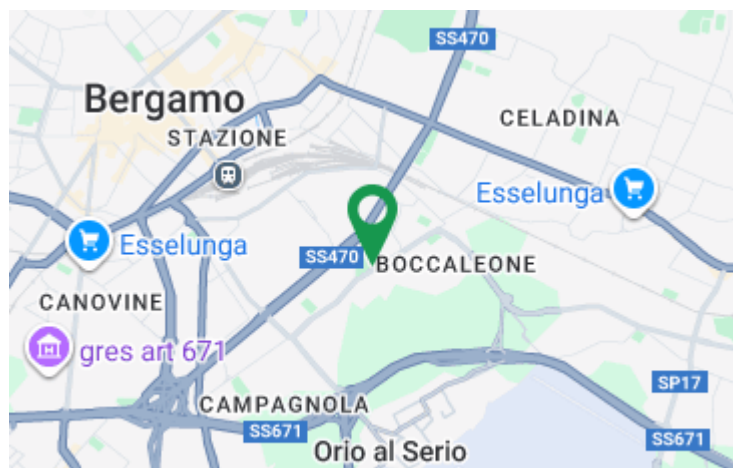
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400

Classe energetica: E

Bergamo quartiere Boccaleone Ubicato in contesto prevalentemente commerciale e residenziale, proponiamo in vendita negozio di 85 mq caratterizzato da un'ottima visibilità grazie alle cinque vetrine, tre affacciate su una graziosa piazzetta e due sotto il portico condominiale che dà sulla strada. L'immobile dispone di doppio ingresso e serrande manuali. Gli spazi interni, attualmente suddivisi in due ambienti tramite pareti in cartongesso, offrono grande versatilità e possono essere adattati a diverse tipologie di attività. La soluzione è dotata di bagno con antibagno, completo di doccia, con accesso conforme alle normative per persone con disabilità. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi, garantendo comfort e gestione indipendente dei consumi. Opportunità interessante per chi cerca un locale funzionale e ben posizionato, ideale per attività commerciali o studi professionali.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

