



Rif.: 61086051

**€ 150.000**

**Ufficio in vendita**

**Bergamo, Via Pietro rovelli - Borgo Palazzo**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 414.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

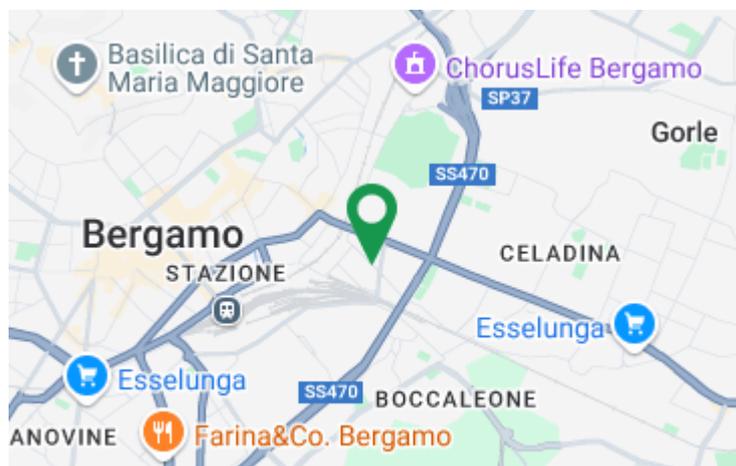
EP globale rinnovabile: 26.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Bergamo: Ubicato all'interno di un edificio di ottima immagine, proponiamo in vendita ufficio di circa 90 mq, attualmente utilizzato per studio dentistico. L'immobile è servito da scensore ed internamente si compone di 3 vani oltre ad un'ulteriore stanza, doppi servizi igienici (di cui uno adatto per soggetti disabili). Internamente si presenta in ottime condizioni d'uso e manutenzione, dotato di impianto elettrico, riscaldamento autonomo, condizionamento, illuminazione e rete dati. Date le caratteristiche, l'immobile risulta adatto per settore medico, uffici professionali. Possibilità acquisto attrezzature.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

