

















Rif.: 61083367

## € 60.000

## Attività in vendita

## Seriate

Tipologia: attività Superficie: mq 45 ca. Locali: 2 Sottotipologia: attività Spese Annue: € 5.520

Questo immobile è esente da classe energetica

Seriate: Ubicata in recente quartiere residenziale, proponiamo in vendita attività di BAR - CAFFETTERIA, composta da avviamento commerciale, arredi e attrezzature. Il locale è ricavato al piano terreno di una recente palazina di gradevole impatto estetico, internamente il locale è accogliente e moderno; Gode inoltre di ampio magazzino al piano interrato, collegato al bar mediante scala interna. L'ampio porticato esterno ospita circa 20 posti a sedere. Il bancone bar è comodo e funzionale, le attrezzature e gli arredi si presentano in ottime condizioni d'uso. L'attività è esercitata in orari diurni e serali ed è ideale per gestioni familiari, particolarmente indirizzata sulle colazioni ed aperitivi. L'affitto e le spese condominiali modereate assicurano costi di gestione contenuti. Date le caratteristiche, l'attività risulta adatta per gestioni familiari.

> Scopri Punta qui il tuo smartphone

