

Rif.: 61060286

**€ 900 / mese**

### Negozi in affitto

Seriate, Via Italia

**Tipologia:** negozio

**Superficie:** mq 71 ca.

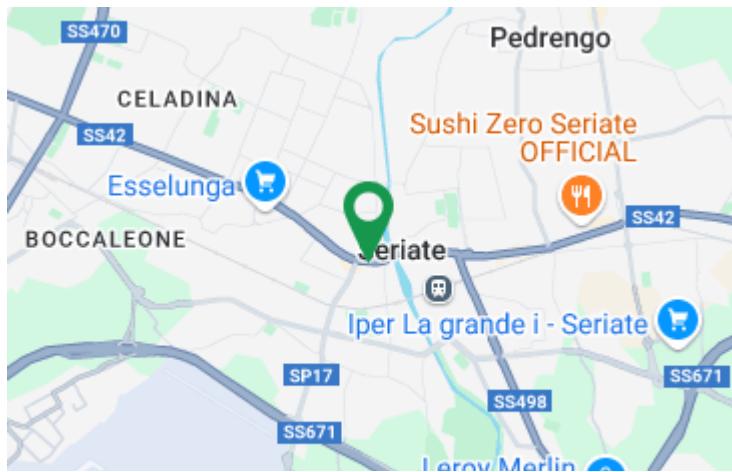
**Locali:** 2

**Sottotipologia:** negozio

**Classe energetica:** G

Seriate Nel cuore del Comune di Seriate, direttamente affacciato sulla via principale della città e situato proprio di fronte a un parcheggio, proponiamo in locazione negozio di 71 mq. La posizione è altamente strategica e garantisce un eccezionale passaggio sia pedonale che veicolare, rendendolo ideale per qualsiasi tipo di attività commerciale. L'immobile si sviluppa in un ambiente principale e un retronegozio, accessibile direttamente dalla vetrina su strada o dalla porta sul retro. È dotato, impianto elettrico trifase e serranda automatica, caratteristiche che lo rendono pronto per l'avvio immediato di un'attività commerciale. Completo di servizio igienico e ripostiglio. Una soluzione interessante per chi cerca un locale centrale, funzionale e con grande potenziale commerciale.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

