



Rif.: 61059821

## € 700 / mese Negozio in affitto

Gorle, Via Celadina

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 59 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400

Classe energetica: **G**

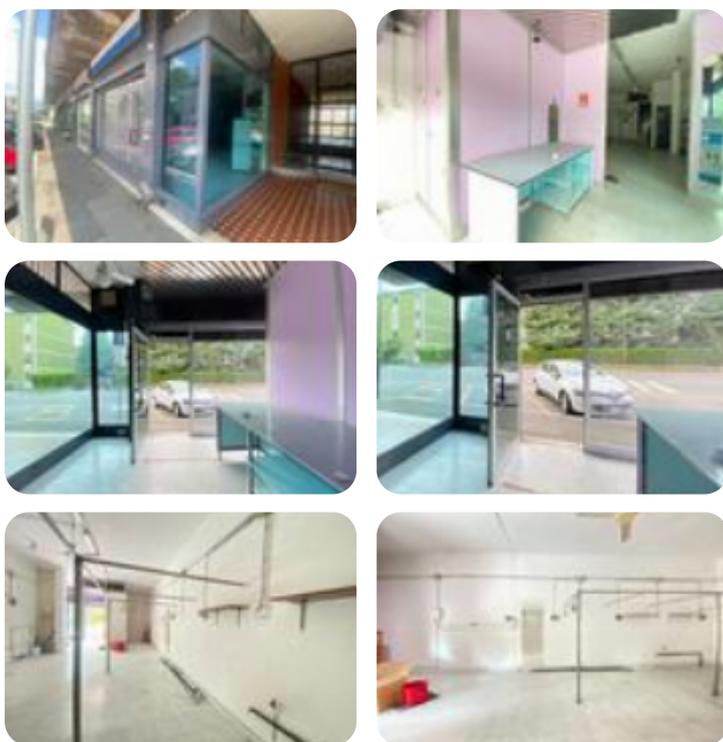
EP globale non rinnovabile: 346.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

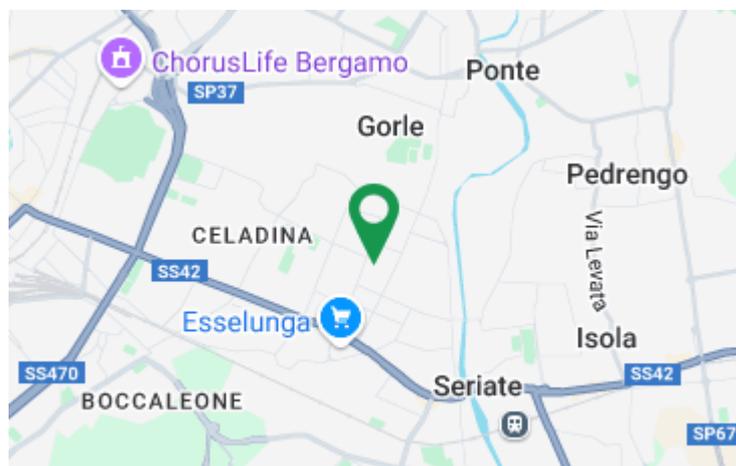
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gorle in zona comoda da raggiungere e ricca di parcheggi, posta al confine con il quartiere Celadina di Bergamo, si propone in affitto un negozio di 59 mq con due vetrine ad angolo che garantiscono una buona visibilità e illuminazione naturale. L'immobile è composto da un open space ben distribuito, un bagno e si presenta in buone condizioni. Gli impianti sono termoautonomi, offrendo una gestione indipendente ed efficiente. Ideale per attività professionali e servizi che vorrebbero insediarsi in un contesto dinamico e ben servito.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

