



Rif.: 61043538

**€ 415.000**

**Capannone in vendita**

Seriate, Via Libertà

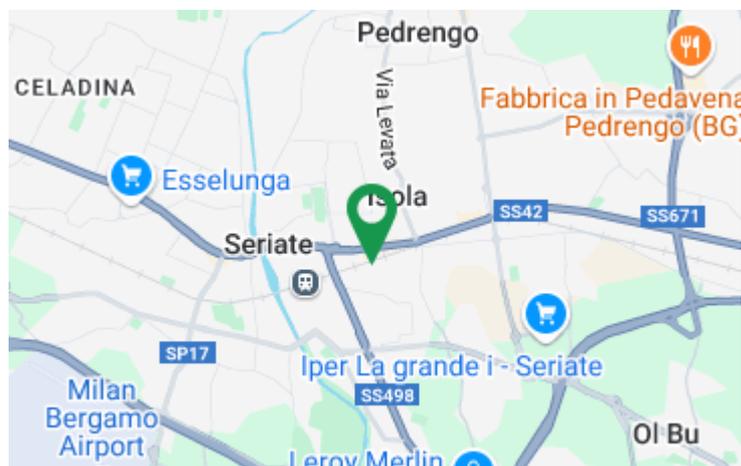
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 870 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Seriate Ubicato in posizione discreta e riparata, proponiamo in vendita capannone con area esterna ad uso esclusivo e accesso indipendente. L'immobile si sviluppa su un lotto di circa 870 mq, composto da 530 mq circa di superficie coperta, con altezze variabili dai 3 m ai 3,75 m, al cui interno è presente un blocco uffici di circa 30 mq e tre servizi igienici. La zona uffici è dotata di riscaldamento e raffrescamento ad aria e suddivisa in due da pareti mobili. La zona produttiva dispone di impianto di riscaldamento a mezzo robur oltre a gru a bandiera con portata di 200 kg. Completano la proprietà 340 mq circa di area esterna privata, interamente recintata, di cui 115 mq coperti da tettoia alta 3,15 m. Presenti un carroponte esterno con portata di 200 kg, ideale per la movimentazione di materiali anche all'esterno, e impianto di allarme per la sicurezza. L'accesso avviene mediante passo carraio e tre portoni larghi dai 3,70 ai 4 m. La soluzione è libera da sibito ed ideale per attività artigianali o produttive o come deposito merci, attrezzature o mezzi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

