



Rif.: 61037802

€ 49.000

Negozi in vendita

Bergamo, Via Giacomo Quarenghi - Centro

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 550



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 322.42 kW h/m² anno

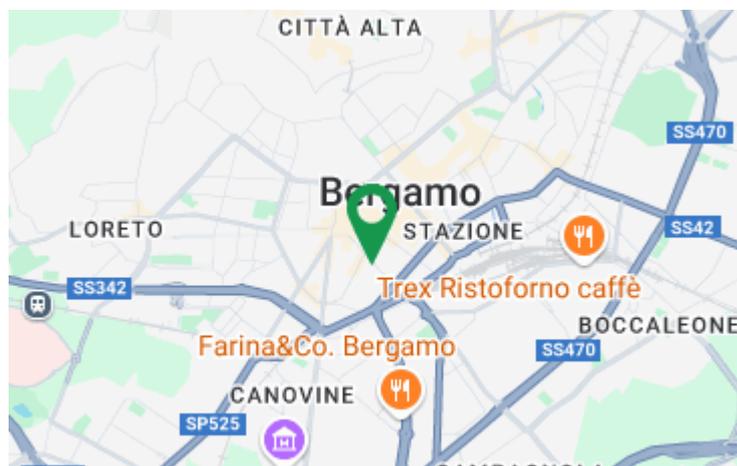
EP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bergamo via Quarenghi: ubicato in zona centrale della città e ricca di attività commerciali, proponiamo in vendita negozio AFFITTATO. L'immobile è locato con regolare contratto di locazione, l'attività opera nell'immobile dal 2012. Il canone di locazione annuo percepito è pari ad € 5.124 oltre IVA, garantendo così una redditività di oltre il 10%. L'immobile versa in ottime condizioni d'uso e manutenzione. Date le caratteristiche la proposta risulta adatta ad investitori immobiliari.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

