



Rif.: 61031684

€ 3.600 / mese

Negozio in affitto

Bergamo, Via Bianzana - Redona

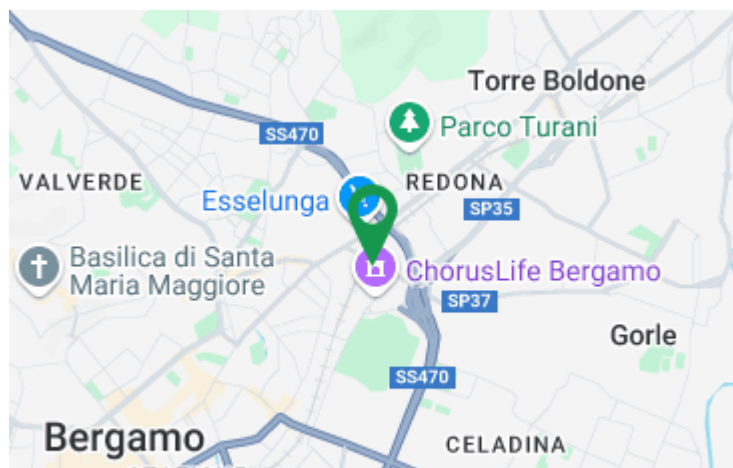
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200
Posti auto:	1

Classe energetica: A4

Bergamo Ubicato in zona commerciale nel comune di Bergamo e ricca di parcheggi a disposizione delle attività proponiamo locale commerciale in locazione. Il negozio è situato al piano terra in posizione strategica, di fronte al nuovo Chorus Life, un hub moderno e innovativo che aumenta notevolmente la visibilità dell'area, attirando un elevato flusso di potenziali clienti. La superficie interna è pari a circa 270 mq e versa in condizioni eccellenti grazie alla recente ristrutturazione a nuovo che ha portato l'immobile in classe A. Completo di servizio igienico, impianto di illuminazione a LED e sistema di climatizzazione caldo/freddo con ricircolo aria oltre a posto auto riservato sul retro dell'edificio già incluso nel contratto. L'unità si trova all'interno di un contesto commerciale già avviato assicurando una clientela consolidata, mentre la vicinanza al polo Chorus Life e la presenza di parcheggi dedicati ai clienti rappresentano un ulteriore valore aggiunto. La zona è comoda da raggiungere in auto e ben servita dai mezzi di trasporto e dal tram. Ideale per attività di rivendita al dettaglio, è altresì possibile installare una canna fumaria.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

