



Rif.: 61030091

# € 40.000

## Magazzino in vendita

Scanzorosciate, Corso Europa - Ponte

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | magazzino  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | magazzino  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 800      |
| <b>Posti auto:</b>     | 1          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



Questo immobile è esente da classe energetica

ScanzorosciateIn posizione strategica, al confine con il comune di Gorle proponiamo in vendita immobile a destinazione d'uso magazzino di circa 120 mq, ideale per deposito o attività artigianali.L'immobile è posto al piano terra e dispone di servizio igienico e attacco acqua, oltre a finestre che garantiscono un'ottima luminosità, rendendolo perfetto anche per l'uso come laboratorio.L'altezza interna (2,85- 3,60) consente fruibilità degli spazi anche in altezza.Di fronte all'ingresso è presente un ampio cortile, ideale per operazioni di carico e scarico o per area di manovra.La soluzione è funzionale e versatile, ideale per chi cerca un deposito e per artigiani.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

