



Rif.: 60889031

€ 200.000

Negozio in vendita

Bergamo, Via San Pio X - Celadina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300



Classe energetica: C

Prestazione energetica: 771,51 kW h/m² anno

Bergamo Ubicato nel quartiere Celadina, in posizione di passaggio proponiamo in vendita negozio A REDDITO. L'immobile viene venduto AFFITTATO con regolare contratto di locazione in essere. Dato il posizionamento ad angolo, l'immobile gode di ottima visibilità e si affaccia sia sulla via principale che sulla piazza, servito da numerosi parcheggi pubblici. Il negozio è locato da molti anni ad un'azienda operante nel settore bar e somministrazione. L'immobile è disposto su due livelli di mq 110 circa ciascuno: il piano terra ospita la zona al pubblico, al piano interrato è presente l'ampio magazzino. Internamente si presenta in ottime condizioni d'uso, dotato di 4 ampie vetrine, riscaldamento autonomo e servizi igienici adatti a disabili. Particolarmente adatto ad investitori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

