



Rif.: 60884464

€ 5.835 / mese Negozio in affitto

Orio Al Serio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 680 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: 

Prestazione energetica: 750,10 kW h/m² anno

Orio al Serio: ubicato in zona ad alto flusso veicolare, proponiamo in locazione immobile commerciale di mq 680 circa. L'immobile è distribuito su due livelli, eventualmente collegabili tra loro mediante scala interna; il piano terra misura circa 380 mq, il piano primo circa 300 mq. Le ampie superfici vetrate garantiscono ampia luminosità, internamente il piano terra si presenta in eccellente stato d'uso, dotato di pavimentazione flottante, controsoffittatura, riscaldamento e raffrescamento canalizzato a soffitto, ricircolo aria. Il piano primo, attualmente al rustico, verrà finito con le medesime caratteristiche del piano terra. L'ascensore, che raggiunge anche il piano interrato, è adatto per essere utilizzato anche come montacarichi. Il piano Interrato è accessibile anche da camion, facilitando quindi le operazioni di carico-scarico merci. Grazie alle sue caratteristiche, l'immobile risulta adatto per strutture di vendita al dettaglio, showroom, ristorazione, fitness, settore sanitario, settore informatico, uffici e settore servizi.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

