



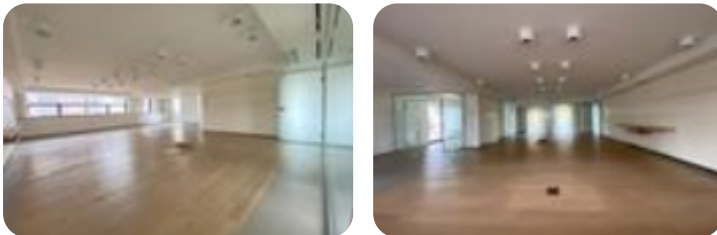
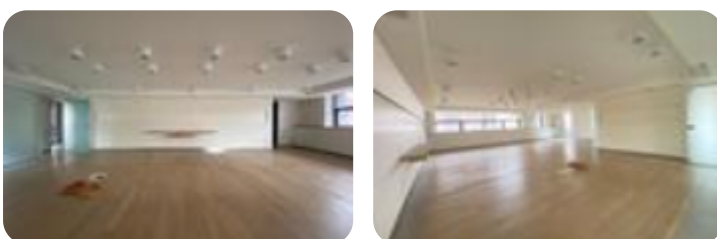
Rif.: 60884384

€ 650.000

Ufficio in vendita

Bergamo, Via Giorgio e Guido Paglia

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 4.800
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Bergamo: via Paglia Ubicato all'interno di un palazzo signorile, proponiamo in vendita ufficio di mq 200 circa oltre 300 mq di terrazzi. Posto al secondo piano di un edificio di pregio, l'ufficio si presenta in eccellenti condizioni d'uso e manutenzione, recentemente ristrutturato, dotato di due servizi igienici. Internamente è disposto per gran parte in unico ambiente open space (eventualmente divisibile in vani), zona guardaroba e ristoro, particolarmente luminoso grazie alle ampie superfici vetrate e completo di impiantistica, sistema allarme, cablato e riscaldato e raffrescato mediante sistema di canalizzazione a soffitto alimentato da pompe di calore autonome. I due ampi terrazzi (circa 300 mq totali) sono in parte coperti e particolarmente fruibili, piantumati ed adatti per essere allestiti e utilizzati durante il periodo primaverile-estivo. La zona in cui è ubicato offre servizi pubblici, parcheggio con cui è possibile convenzionarsi, vicinanza alle principali vie di comunicazione e facilità di raggiungimento. Grazie alle sue caratteristiche, l'immobile risulta particolarmente adatto per uffici di rappresentanza e, previo cambio di destinazione d'uso, è possibile tras [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

