



Rif.: 60833521

↓ € 130.000

€ 138.000 (-6%)

## Ufficio in vendita

Scanzorosciate, Via G. Marconi

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 42,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

SCANZOROSCIATE Ubicato in zona tranquilla, all'interno di un contesto di ottima immagine e a destinazione direzionale – residenziale, proponiamo in vendita ufficio di circa 105 mq con box auto. L'immobile si sviluppa su unico livello, al piano terreno, internamente si compone di un ampio ingresso e di un comodo disimpegno che conduce ai vani ufficio. L'ufficio si presenta in ottime condizioni d'uso, particolarmente luminoso, dotato di impianto elettrico, riscaldamento autonomo, rete dati, illuminazione, climatizzatore aria e servizio igienico privato. Data le caratteristiche, l'immobile risulta particolarmente adatto per studi tecnici e professionali. Il box auto di proprietà garantisce comodità di parcheggio.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

