



Rif.: 60820515

**€ 97.000**

**Ufficio in vendita**

Zanica, Via aldo moro

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600



**Classe energetica:** **D**

**Prestazione energetica:** 31 kW h/m<sup>3</sup> anno

ZANICA Vendesi ufficio di 100 mq posto al piano terra di edificio condominiale a destinazione commerciale/direzionale. Lo studio si suddivide in 4 vani di cui 3 ad uso ufficio ed uno adibito a sala riunioni; grazie alle due ampie vetrine, l'immobile gode di ottima luminosità. Dotato di servizio igienico a norma disabili e antibagno. Le spese condominiali sono particolarmente contenute, grazie agli impianti di riscaldamento e raffrescamento autonomi. La presenza di numerosi posti auto garantisce facilità di parcheggio.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

