



Rif.: 60784751

**€ 49.000**

**Negozi in vendita**

**Albano Sant'Alessandro, Via A. Dante**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 96 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi    |

**Classe energetica:** **G**

**Prestazione energetica:** 317,21 kW h/m<sup>2</sup> anno

Albano Sant'Alessandro: Ubicato in zona centrale del paese, nelle immediate vicinanze delle scuole e delle poste proponiamo in vendita negozio di circa 95 mq. L'immobile è disposto al piano terreno, suddiviso internamente in un'ampia zona vendita, due vani retrostanti ad uso magazzino e servizio igienico. L'accesso principale avviene mediante l'ampia vetrina, affacciata verso strada, il secondo ingresso avviene dal vano scala condominiale. Internamente il negozio necessita di opere di adeguamento impiantistico. Data l'ubicazione e le caratteristiche l'immobile risulta particolarmente adatto per attività di vendita al dettaglio, settore servizi, uffici al pubblico.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

