



Rif.: 60770741

↓ € 1.180.000

€ 1.400.000 (-16%)

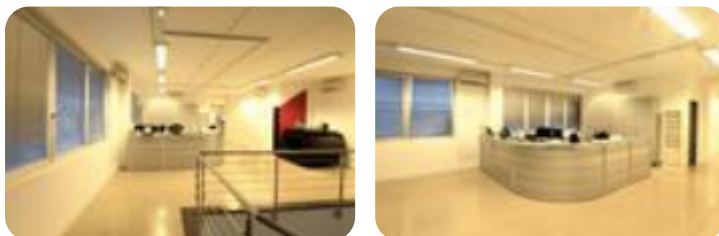
Capannone in vendita

Pedrengo, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Pedrengo Ubicato in zona industriale del Comune di Pedrengo, proponiamo in vendita capannone artigianale indipendente avente superficie complessiva di circa 2.000 mq, disposti su due livelli. La superficie al piano terra, a destinazione laboratorio e deposito, misura circa 1000 mq, parzialmente soppalcata e accessibile mediante due portoni sezionali automatici. L'altezza interna è pari a 4,75 m (sotto tegolo). La superficie al piano primo è accessibile mediante scala principale direttamente dall'ingresso all'immobile oltre che dal montacarichi (portata 830 kg) e da un vano scale secondario; il piano primo misura anch'esso circa 1.000 mq ed accoglie una superficie di circa 800 mq, destinata agli uffici, reception, sala riunioni e meeting, area break e servizi igienici oltre ad un'area di circa 200 mq adibita a magazzino. A completamento della proprietà l'area esterna di circa 1100 mq, interamente cintata e distribuita sui 4 lati dell'edificio e impianto fotovoltaico potenza 65 kW installato a tetto (da conteggiarsi a parte rispetto al prezzo di vendita). Nel complesso la soluzione si presenta in ottime condizioni d'uso e manutenzione, particolarmente adatta ad aziende di progettazione [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

