



Rif.: 60701759

€ 79.000

Ufficio in vendita

Azzano San Paolo, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 400

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 495.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Azzano San Paolo (BG) Ubicato al confine con Stezzano, vicino all'Autostrada A4 e la Tangenziale SS42, proponiamo in vendita ufficio di 77 mq posto al piano terra. L'unità immobiliare è ubicata in contesto condominiale di buona immagine, in zona a destinazione mista residenziale-commerciale e ricca di parcheggi. L'ufficio è accessibile mediante ingresso dedicato, che affaccia sulla via Giosuè Carducci e dispone di un'ampia vetina che assicura luminosità. Internamente è disposto in unico ambiente openspace e si presenta in buone condizioni d'uso e manutenzione. L'unità è completa di riscaldamento autonomo, impianto elettrico e servizio igienico finestrato con antibagno, adattabile per disabili.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

