



Rif.: 60659602

**€ 120.000**

**Attività in vendita**

**Bergamo, via zambonate**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività

Questo immobile è esente da classe energetica

Bergamo: in zona Centralissima della città e di ottimo interesse commerciale, cedesi attività somministrazione alimenti e bevande e servizio gastronomia. L'attività è adatta per lavorare in tutto l'arco della giornata, grazie alla gastronomia e al servizio ristorante che opera sia a pranzo, grazie all'abbondante presenza di uffici, che a cena con menù alla carta. Grazie alle dimensioni contenute del locale l'attività è particolarmente indicata per conduzioni familiari e ideale per chi volesse continuare con l'impronta attuale, caratterizzata da cibo di qualità, accompagnato da ottime etichette di vino e particolare cura dei dettagli. Internamente il locale si presenta in ottime condizioni d'uso, arredato con ottimo gusto e dotato di cucina completa, bancone con attrezzature e tutto il necessario per poter iniziare fin da subito. Grazie al recente ampliamento dei marciapiedi antistanti è possibile usufruire di uno spazio esterno, particolarmente comodo durante la stagione primaverile ed estiva. L'immobile è dotato di impianti a norma, compresi riscaldamento, aria condizionata e canna fumaria. Il canone di locazione contenuto e le dimensioni contenute garantiscono spes [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

