



Rif.: 60612900

€ 950.000

Capannone in vendita

Grassobbio, via Padre Cherubino Elzi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.020 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Grassobbio: In zona artigianale-industriale ben collegata alle principali vie di comunicazione, proponiamo in VENDITA CAPANNONE INDIPENDENTE. L'immobile, edificato su un lotto di mq 1.950, è disposto su pianta rettangolare ed è realizzato con struttura a pilastri in cemento armato e murature di tamponamento in pannelli prefabbricati; internamente si compone di circa 870 mq dedicati alla produzione e posti interamente a piano terreno, quasi completamente privi di pilastri. L'altezza interna sotto trave misura circa 7,30 m e, grazie al tetto a capanna, in colmo raggiunge i 9 m di altezza. Dotato di servizi igienici e di uffici per circa 150 mq, cablati e ben rifiniti, realizzati nel 2012 e posizionati al piano primo e suddivisi in quattro vani operativi. Internamente l'immobile si presenta in buone condizioni d'uso e manutenzione, particolarmente luminoso grazie alle abbondanti finestrate, impianto elettrico (potenza impiegata attualmente circa 40 KW) con blindosbarre, illuminazione, aria compressa, riscaldamento a Robur, impianto fotovoltaico da 60 KW, INCLUSO NEL PREZZO. Munito di doppio ingresso carraio e due portoni a pacchetto, pratici per facilitare la movimentazione de [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

