



Rif.: 21751423

€ 33.000

Negozi in vendita

Scanzorosciate, Via F. Martinengo Colleoni

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 89,45 kW h/m³ anno

SCANZOROSCIATE Sulla via principale del paese, a breve distanza dalla chiesa proponiamo in vendita negozio di circa 30 mq, dotato di impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento autonomo. Il negozio è distribuito in unico ambiente open space, dispone di bagno privato e doppio accesso, sia dal fronte strada che dal lato. Il locale è adatto per esercizi di vicinato, uso ufficio o studio professionale. L'immobile beneficia delle agevolazioni fiscali con applicazione di imposte in misura fissa ai sensi dell'Art. 35 DL 223/2006. L'immobile è ubicato in zona centrale del comune, nel centro storico, in contesto a carattere prevalentemente residenziale, buona presenza di botteghe ed esercizi di vicinato. Scanzorosciate è un comune di circa 9.800 abitanti e dista 6 chilometri dalla città di Bergamo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

