

Rif.: 61020231

**€ 187.000**

**Trilocale in vendita**

**Bergamo, Via Pizzo Recastello - Boccaleone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 193.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

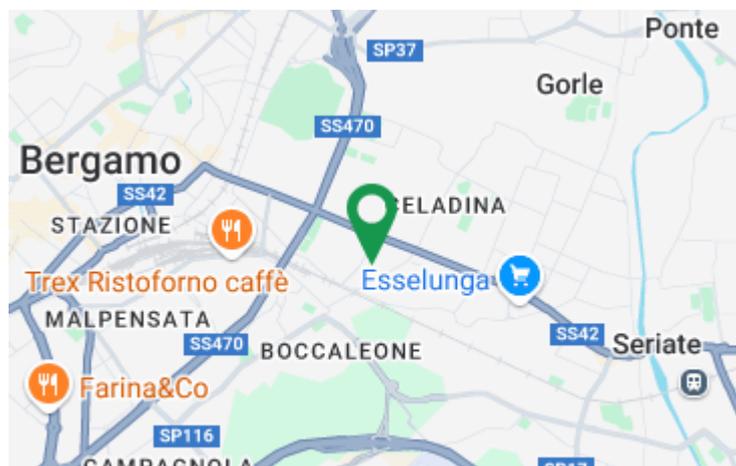
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BOCCALEONE: L'APPARTAMENTO E' ATTUALMENTE AFFITTATO E VIENE VENDUTO CON REGOLARE CONTRATTO DI LOCAZIONE, CANONE CONCORDATO 3+2 CON SCADENZA A GENNAIO 2027. Nella località di Boccaleone, alla portata di tutti i principali servizi che il quartiere offre, è disponibile un appartamento trilocale situato all'ultimo piano di un edificio con ascensore. Questa proprietà offre un ambiente accogliente e funzionale, con finiture moderne che valorizzano ogni spazio. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto e una zona giorno molto ampia e luminosa con una comoda cucina abitabile. La presenza di due bagni garantisce comfort e praticità per la vita quotidiana. Due balconi offrono spazi esterni privati per momenti di relax. Un ulteriore vantaggio è il box doppio, che assicura

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

