



Rif.: 61237971

€ 158.000

Bilocale in vendita

Bergamo, Via Flaminio Cerasoli - Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1



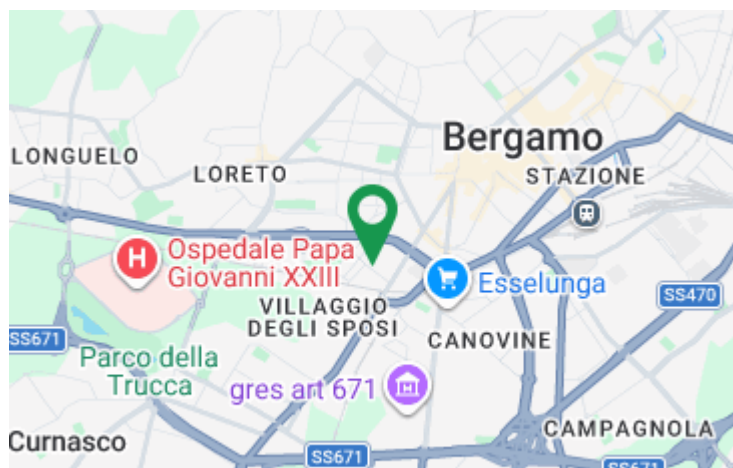
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

BERGAMO- CARDUCCI, Via Cerasoli in una via strategica di Bergamo, a due passi dall'ospedale e dall'Università, proponiamo futuro bilocale situato al primo piano di una signorile palazzina di quattro livelli, caratterizzata da un piccolo cortile interno posto tra il cancello d'ingresso e il portone dello stabile. L'appartamento verrà completamente ristrutturato e sarà progettato per offrire ambienti pratici, ben distribuiti e confortevoli. La soluzione si compone di zona giorno, camera e bagno, con un comodo angolo ripostiglio/lavanderia che contribuisce a rendere gli spazi ancora più funzionali nella vita quotidiana. Punto di forza dell'immobile è la tripla esposizione a ovest, con due aperture nella zona giorno che garantiscono una luminosità particolarmente piacevole e un'atmosfera ariosa. Una soluzione interessante sia per chi cerca una casa rinnovata in una posizione ben collegata, sia per chi desidera investire in una zona richiesta e servita. Possibilità di recupero fiscale sui lavori. Fine lavori prevista tra dicembre 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

