



Rif.: 61237726

**€ 168.000**

## Bilocale in vendita

Bergamo, Via Flaminio Cerasoli - Carducci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

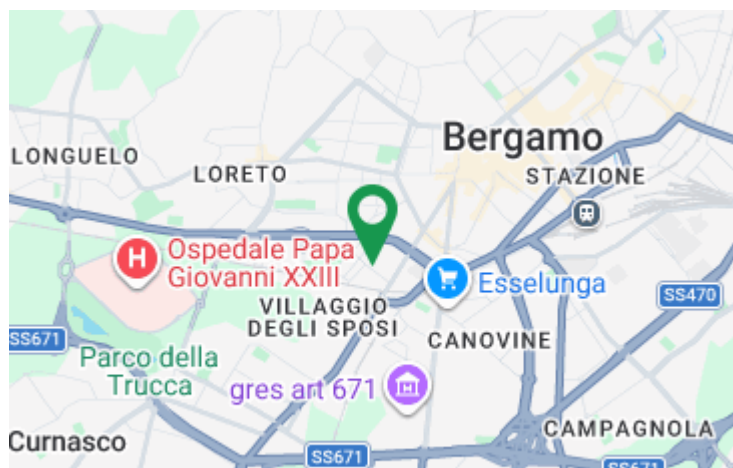
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BERGAMO - CARDUCCI , Via CerasoliIn una via strategica di Bergamo, a pochi passi dal nuovo ospedale e dall'UniBG, proponiamo futuro bilocale situato al primo piano di una signorile palazzina di quattro livelli, caratterizzata da un piccolo cortile interno posto tra il cancello d'ingresso e il portone dello stabile.L'appartamento verrà completamente ristrutturato e sarà pensato per offrire ambienti pratici, ben distribuiti e piacevoli da vivere. La soluzione si compone di zona giorno, camera e bagno, con un elemento particolarmente distintivo rappresentato dalla cucina separata, una caratteristica sempre più apprezzata per chi desidera una migliore organizzazione degli spazi.Altro punto di forza dell'immobile sono i tre terrazzi con esposizione a est, che donano luce e sfogo esterno ai diversi ambienti della casa. La zona giorno accede direttamente all'esterno, mentre la distribuzione interna è studiata per garantire funzionalità e comfort quotidiano. La caldaia è collocata all'esterno, una scelta utile anche per una gestione più ordinata e sicura degli spazi interni.Soluzione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

