



Rif.: 61236307

## € 1.200 / mese Bilocale in affitto

Bergamo, Via S. Lazzaro - San Paolo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO - CENTRO In Via San Lazzaro, in una posizione strategica e centrale di Bergamo, proponiamo in affitto un accogliente bilocale posto al secondo piano di un tranquillo e signorile contesto. L'appartamento si apre su una pratica zona d'ingresso con cucina a vista, ampia sala da pranzo e camera matrimoniale che affacciano su un comodo e spazioso terrazzo e bagno con box doccia. Completa la proprietà un'autorimessa singola di 18mq. L'immobile viene consegnato completo di arredi, risultando immediatamente disponibile e pronto da abitare. La soluzione è ideale per chi desidera vivere in una zona centrale senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. Nelle immediate vicinanze si trovano infatti attività commerciali, fermate dei mezzi pubblici e importanti vie di comunicazione che permettono di spostarsi agevolmente in tutta la città. Le spese condominiali sono di circa 600€ all'anno. Restano esclusi i costi delle utenze di energia elettrica e gas, oltre ai conguagli relativi al consumo dell'acqua, rilevati dal tecnico una volta all'anno e successivamente aggiunti alle spese.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

