



Rif.: 61063040

€ 179.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via Giovanni Ruspini - San Tomaso De Calvi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO - SAN TOMASO DE'CALVINel cuore della località di San Tomaso de Calvi, a Bergamo, si propone in vendita un appartamento di 113 mq situato al piano terra. L'immobile, ristrutturato nel 2005, offre un ambiente tranquillo e riservato, ideale per chi cerca serenità senza rinunciare alla comodità della città. La proprietà si compone di tre locali, tra cui due camere da letto, un bagno e un'ulteriore stanza versatile. Il soggiorno si apre su un ampio balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un terrazzo aggiuntivo offre ulteriori spazi esterni da vivere. L'appartamento è inserito in un piccolo contesto residenziale, garantendo indipendenza e privacy. Completa la proprietà un comodo ripostiglio al piano seminterrato. Costruito nel 1960, l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

