



Rif.: 61062328

€ 195.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via Enrico Morali - Grumellina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 437.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 437.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO - GRUMELLINA Nel cuore della località di Grumellina, nel comune di Bergamo, si propone in vendita un appartamento di 137 mq situato al secondo e terzo piano di un piccolo contesto residenziale. L'immobile, costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2020, offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna è suddivisa su due livelli: ingresso, ripostiglio, soggiorno, balcone, bagno finestrato con doccia e cucina abitabile con caminetto al piano secondo. Al piano terzo ci sono le due camere da letto, un bagno finestrato con vasca ed un balcone. Completa la proprietà due ampie cantine ed un comodo Box. La zona è caratterizzata da un'atmosfera tranquilla, pur essendo a breve distanza da tutti i servizi essenziali,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

