



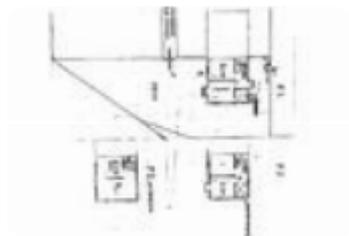
Rif.: 60995020

**€ 450.000**

## Villa singola in vendita

Bergamo, Via Gerosa - San Tomaso De Calvi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



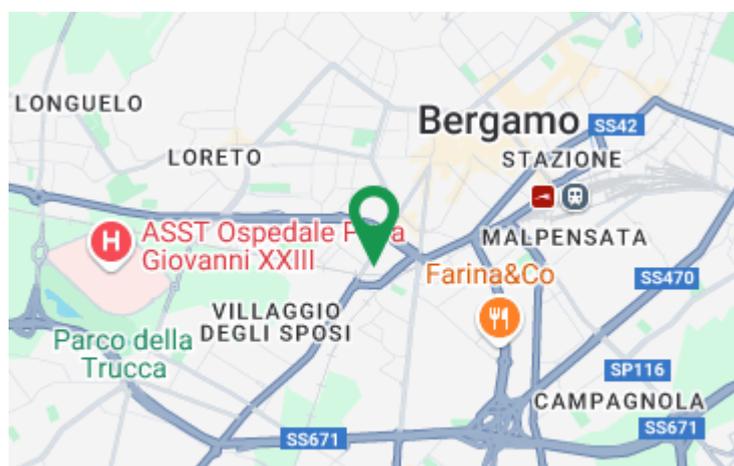
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BERGAMO - CARDUCCIEleganza, comfort e praticità in una posizione esclusiva a Bergamo. A due passi dal centro questa soluzione indipendente offre il perfetto connubio tra tranquillità e i vantaggi della vita in centro città. Situato in una zona residenziale riservata, questa porzione di bifamiliare si distingue per gli spazi interni e la sua luminosità. Si tratta di un pentalocale d'epoca ristrutturato da pochi anni. Varcando il cancello della proprietà siamo accolti da uno spazioso giardino che circonda l'immobile, con un piccolo gazebo in cui passare il tempo con i propri cari in completa serenità. All'ingresso si presenta una brillante e colorata veranda che ci accoglie in un'ampia sala da pranzo seguita da una piccola e comoda cucina. Sempre al piano terra ci ospita un accogliente soggiorno spazioso e lucente affiancato da un piccolo e utile ripostiglio. Salendo al piano superiore sono presenti un bagno in stile vintage molto luminoso con un'ampia doccia e due larghe camere matrimoniali ridenti. Al secondo piano è presente un pratico sottotetto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

