



Rif.: 60868270

↓ € 105.000

€ 110.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Bergamo, Via dell'azzanella - Colognola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 144,06 kW h/m<sup>2</sup> anno

BERGAMO - COLOGNOLA Proponiamo in vendita nella zona di Colognola appartamento BILOCALE di 62 mq.L'immobile è posto al secondo piano di una tranquilla palazzina degli anni '90, immersa nel verde del quartiere. L'appartamento è composto da: ampia zona giorno con cucina a vista con affaccio su un comodo e riparato balcone, camera matrimoniale e bagno finestrato.Completa la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato.L'immobile risulta ideale anche come investimento data la sua posizione strategica a pochi minuti di distanza dal centro di Bergamo, dall'Università e dall'aeroporto di Orio al Serio e grazie anche alle basse spese condominiali.Attealmente l'immobile è affittato con contratto che scade a dicembre del 2025. L'acquisto è comunque possibile subeltrando al contratto d'affitto.Affiliato: TECNOBERGAMO . Via Moroni, 156/C 24122 Bergamo (BG) - Tel. e WhatsApp: 035.044.31.03 //Fax: 035.044.30.90 // E-mail: // Sito Web: // Pagina Instagram: // Pagina Facebook: //Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Il presente non costituisce elemento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

