Affiliato: Bsc Immobiliare Srl
Partita IVA: 03624460980
Via Borgo Santa Caterina, 53/B 24124 Bergamo (BG)
Email: bgca6@tecnocasa.it - Tel.: 0350789660



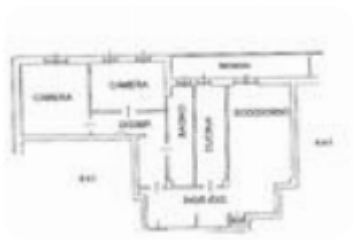












Rif.: 61294170

€ 239.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via alberico da rosciate - Borgo Santa Caterina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

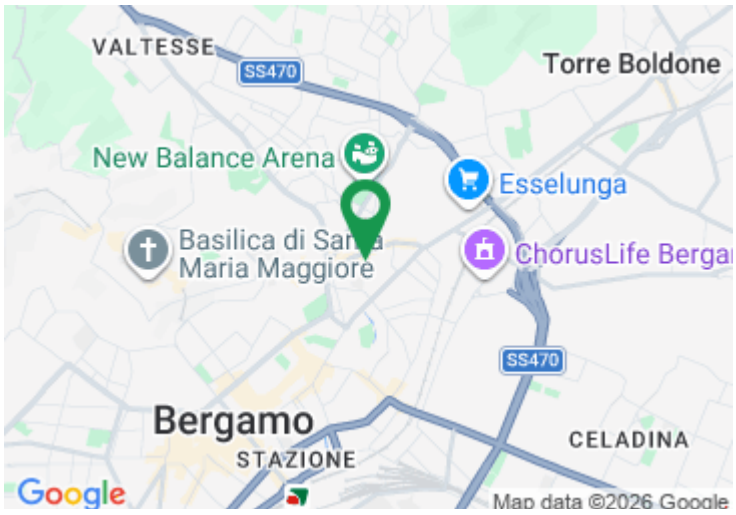
Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ALBERICO DA ROSCIATE- Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al terzo piano di un elegante edificio servito da ascensore, in via Alberico da Rosciate, a pochissimi passi dall'affascinante e vivace Borgo Santa Caterina.L'ingresso ci introduce in un ampio e ben distribuito soggiorno, impreziosito dall'uscita diretta su una piacevole balconata. Sullo stesso balcone affacciano comodamente sia la cucina separata sia il bagno. Un funzionale disimpegno organizza poi l'accesso alla zona notte, dove troviamo due grandi camere da letto, una delle quali particolarmente luminosa grazie alla doppia finestratura.L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo l'opportunità di ridisegnare gli spazi e le finiture su misura per i propri gusti. Nota di grande valore: grazie alla presenza del teleriscaldamento, l'appartamento è già inserito in Classe Energetica D, un elemento di forte efficienza per un immobile da personalizzare.La proprietà include una comoda cantina e un primo box. È inoltre disponibile la possibilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.