Affiliato: Bsc Immobiliare Srl
Partita IVA: 03624460980
Via Borgo Santa Caterina, 53/B 24124 Bergamo (BG)
Email: bgca6@tecnocasa.it - Tel.: 0350789660















Rif.: 61293489

€ 199.000

Bilocale in vendita

Bergamo, Via Alberto Pitentino - Borgo Santa Caterina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: A1
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

VIA PITENTINO-All'inizio dello storico Borgo Santa Caterina e a pochissimi passi dai poli culturali dell'Accademia Carrara e della GAMeC, proponiamo in vendita un luminoso bilocale di 48 mq. L'immobile è inserito all'interno di un curato complesso riservato con giardino e area privata, ed è posto al quarto e ultimo piano servito da ascensore e servizio di portineria.L'appartamento, frutto di un nuovo frazionamento, offre ambienti studiati per garantire il massimo comfort abitativo. La zona giorno, spaziosa e funzionale, gode di un'ottima esposizione a est con finestra e porta finestra per accedere direttamente al balcone, ideale per accogliere la luce del mattino. Il vero punto di forza della casa è la camera matrimoniale: grazie all'orientamento a sud-est e all'affascinante finestra ad angolo, risulta straordinariamente luminosa. Completano la soluzione un ingresso ben organizzato, l'angolo cucina e un bagno con piatto doccia, aerazione forzata e moderni abbassamenti a LED di forte impatto estetico. Vi è inoltre la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.