



Rif.: 61238289

↓ € 315.000

€ 324.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Bergamo, Via alberico da rosciate - Borgo Santa Caterina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 126 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 25.000     |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

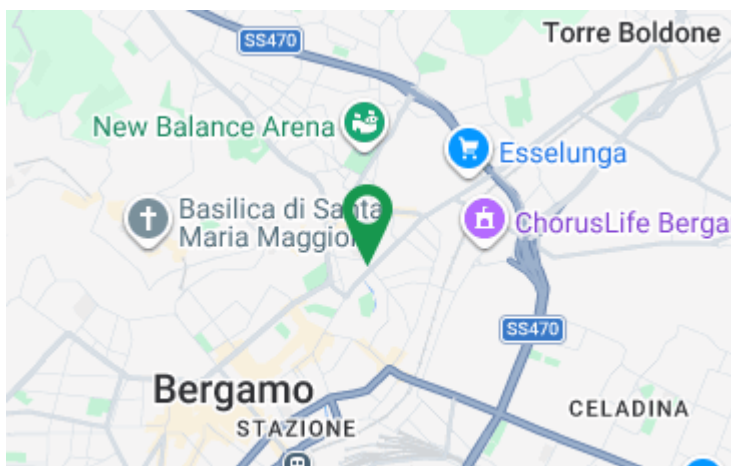
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ALBERICO DA ROSCIATE In zona Santa Caterina, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo luminoso ampio quadrilocale completamente ristrutturato nel 2020, situato al quarto piano di una palazzina di cinque piani servita da ascensore. L'appartamento è composto da spazioso soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni entrambi dotati di doccia e due balconi. Completano la proprietà cantina e solaio. Possibilità box auto a 25.000€. L'immobile presenta finiture moderne e curate, tra cui serramenti in PVC, tapparelle elettriche, controsoffittature con faretti a incasso e predisposizione per l'impianto di climatizzazione. La soluzione gode di ottima luminosità grazie al piano alto e all'esposizione favorevole. Sono già stati deliberati i lavori di completamento dell'immobile.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

