



Rif.: 61203328

€ 129.000

Monocale in vendita

Bergamo, Via Buratti - Redona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	5

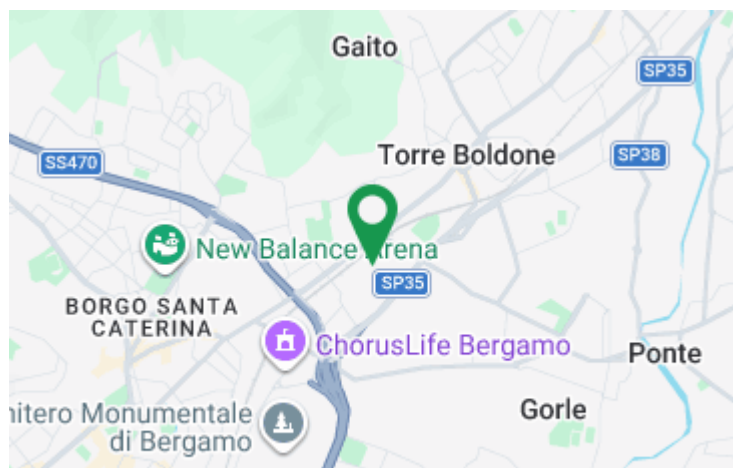
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Buratti 18A, in una posizione strategica di Bergamo, a pochi passi da Via Corridoni, dal tram T1 e dallo spazio Edoné, verrà realizzato un monocale situato al quinto ed ultimo piano di una palazzina che sarà valorizzata dal rifacimento dei balconi. Il contesto sarà ideale per chi desidera una soluzione ben collegata al centro città e alla stazione, senza rinunciare alla tranquillità serale e alla presenza di aree verdi circostanti. L'appartamento sarà completamente ristrutturato e progettato come ambiente open space, con esposizione a est e doppia finestratura che garantirà un'eccellente luminosità naturale. L'ingresso e il disimpegno che conduce al bagno saranno impreziositi da controsoffitti con illuminazione LED, pensati per conferire eleganza e valorizzare gli spazi. La proprietà includerà un bagno con doccia walk-in e due pratici spazi accessori, ideali come ripostiglio e zona lavanderia. A lavori ultimati è prevista una classe energetica A1. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante sia come prima abitazione a Bergamo, sia come investimento immobiliare. Possibilità di beneficiare di agevolazioni fiscali sui lavori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

