



Rif.: 61150109

**€ 179.000**

**Trilocale in vendita**

**Bergamo, Via dei Bersaglieri - Martinella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

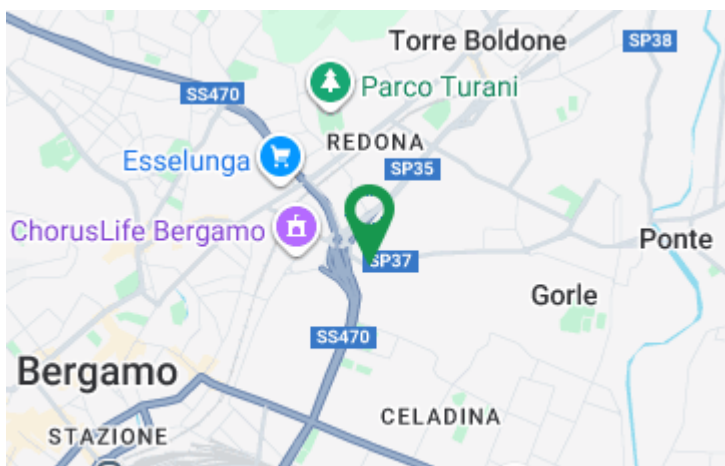
**Classe energetica:** **E**

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

BERGAMO-Via Bersaglieri 6In stabile recente del 2003, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra caratterizzato da ambienti funzionali e da un'ottima vivibilità degli spazi esterni.L'abitazione è composta da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, studio, bagno, disimpegno e porzioni di giardino esclusivo, perfette per momenti di relax all'aperto.Al piano interrato completano la proprietà un vano cantina e una autorimessa doppia, ideale per due auto o per chi necessita di ampi spazi di deposito.Dotazioni: riscaldamento autonomo, impianto d'allarme, telecamere di sicurezza, aria condizionata e serramenti in legno con doppio vetro, che garantiscono comfort, efficienza e sicurezza.L'immobile si trova in una zona in fase di importante riqualificazione urbana, a pochi passi dal centro e comoda a tutti i principali servizi.Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, praticità e vicinanza al cuore di Bergamo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

