



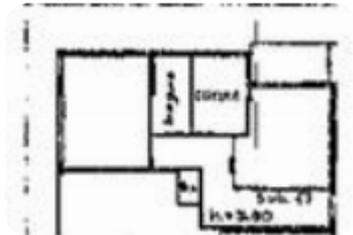
Rif.: 61087875

€ 165.000

Bilocale in vendita

Bergamo, Via G. Suardi - Borgo Santa Caterina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 146.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA SUARDI-A pochi passi dal verde del Parco Suardi, dalla nuova sede della GAMEC e dal fascino del borgo storico di Santa Caterina, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al terzo piano di un condominio signorile con servizio di portineria. L'ingresso accoglie in un ambiente ben distribuito, che conduce a un ampio soggiorno reso luminosissimo da grandi vetrate e impreziosito da un terrazzo con una splendida doppia vista: da una parte lo skyline del centro cittadino, dall'altra le dolci colline della Maresana. La cucina, separata e funzionale, garantisce praticità senza rinunciare alla privacy. Un disimpegno con comodo ripostiglio introduce la zona notte, dove si trovano una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato con vasca. L'appartamento gode di una luminosità eccezionale grazie alle ampie superfici vetrate e si trova in una posizione centrale e strategica, ideale per chi desidera vivere la città con tutti i servizi a portata di mano. Completa la proprietà una cantina di pertinenza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

