



Rif.: 61085934

€ 145.000

Monocale in vendita

Bergamo, Via degli Albani - Borgo Santa Caterina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

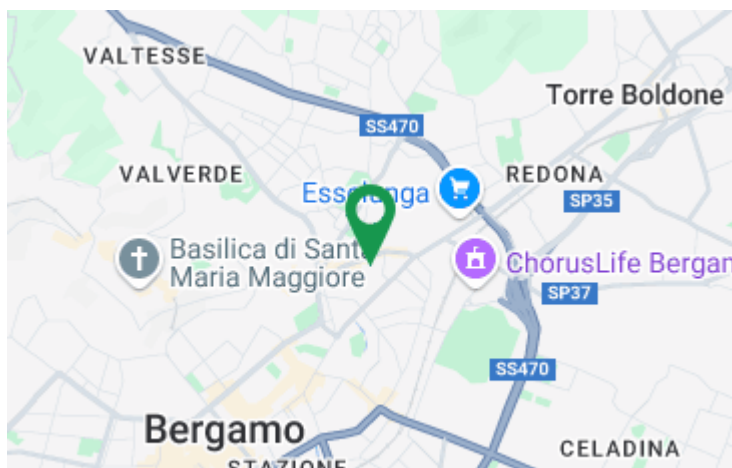
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Monocale con terrazzo in zona Borgo Santa Caterina – ideale come investimento o prima casa. A Bergamo, nel vivace quartiere di Borgo Santa Caterina, proponiamo in vendita un luminoso monocale al primo piano, servito da ascensore, all'interno di un contesto residenziale con giardino condominiale. L'appartamento è composto da zona living con angolo cottura, bagno finestrato con disimpegno dedicato (dotato di spazio per lavatrice e asciugatrice) e un comodo terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La posizione è strategica: a pochi passi dalla nuova sede della GAMEC e dall'Accademia Carrara, in un contesto ricco di cultura, servizi e attività, ideale sia per chi cerca un'abitazione dinamica, sia per chi desidera fare un investimento redditizio. Grazie all'alto potenziale di rivalutazione e redditività, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità per investitori. È possibile personalizzare il layout interno e le finiture, creando un ambiente su misura per le proprie esigenze. Lavori di efficientamento energetico in corso: verrà eseguito

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

