



Rif.: 61062893

€ 189.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via Borgo Santa Caterina - Borgo Santa Caterina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BORGO S. CATERINA Nel cuore di Borgo Santa Caterina, uno dei quartieri più caratteristici e vivaci di Bergamo, proponiamo in vendita un affascinante appartamento situato al secondo e ultimo piano di un contesto d'epoca completamente ristrutturato. La proprietà unisce il fascino delle finiture originali, come le travi a vista, al comfort di ambienti rinnovati e ben distribuiti. L'ingresso si apre direttamente sull'ampia zona giorno, uno spazio accogliente e luminoso dove spicca una raffinata scala in legno che conduce al piano superiore mansardato, ideale come seconda camera da letto, studio o area relax. Proseguendo sul livello principale si accede a una comoda cucina separata, a un bagno finestrato con doccia e a una spaziosa camera matrimoniale. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione, per garantire comfort in ogni stagione. Si presenta in ottime condizioni, frutto di una ristrutturazione attenta che ha valorizzato le caratteristiche originali dell'edificio senza rinunciare alla funzionalità. Una soluzione ideale per chi cerca una casa dal

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

