

Rif.: 61040598

**€ 139.000**

## Monocale in vendita

Bergamo, Via Alberto Pitentino - Borgo Santa Caterina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

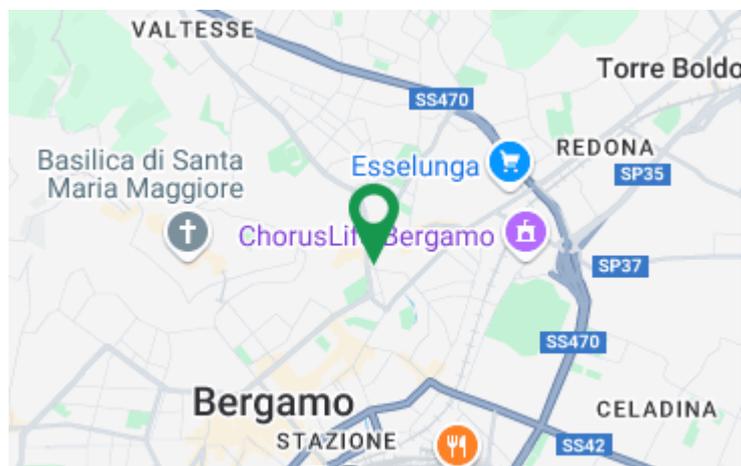
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA B. S. CATERINA Zona Borgo Santa Caterina, all'interno di un complesso riservato con giardino condominiale, elegante monocale con cabina armadio e terrazzo. Questo immobile si trova a pochi passi dall'Accademia Carrara e in un'area fortemente in crescita grazie agli innovativi progetti della Gamec e del polo universitario nella ex Caserma Montelungo, rendendolo ideale per chi cerca un contesto dinamico e culturalmente stimolante. L'appartamento è composto da una luminosa zona living con angolo cottura, un disimpegno ottimizzato per alloggiare una comoda cabina armadio e un moderno bagno con doccia, dotato di finiture di alta qualità. Ottima arredabilità. Il terrazzo privato è perfetto per creare uno spazio accogliente, dove poter aggiungere delle sedute e un tavolino. Disponibile una cantina all'interno dello stabile. Ogni ambiente è progettato per massimizzare gli spazi. Grazie al suo elevato potenziale di redditività, questa proprietà rappresenta un'opportunità vantaggiosa per chi desidera investire nel

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

